

Santo Domingo, R.D.
28 de enero, 2022

Señores
Unidad de Gerencia Técnica
Fideicomiso Pro-Pedernales
Ciudad.-

Asunto: Presentación de informe de presupuesto estimado para el proceso FID 2022-0002.

Estimados señores,

Luego de saludarles, sirva la presente para hacer entrega formal de la Presentación de Informe del Presupuesto estimado para el proceso FID 2022-0002, referente a contratación de obras de infraestructuras hidrosanitarias consistente en (i) Acueducto alimentación de hoteles; (ii) Alcantarillado sanitario; (iii) Planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR); y, (iv) Drenaje pluvial.

Item	Descripción	Incidencia	Acueducto Alimentación Hoteles	Alcantarillado	Planta Tratamiento Aguas Residuales	Drenaje Pluvial
1	Pre-inversión	0%	0	0	0	0
2	Diseños, estudios y permisos	5%	11,761,238	7,840,826	11,986,151	6,098,062
3	Costos directos		235,224,750	156,816,519	239,723,019	121,961,247
4	Indirectos	24%	56,453,940	37,635,965	57,533,525	29,270,699
5	Supervisión de obra externa	4%	9,408,990	6,272,661	9,588,921	4,878,450
6	Rango de precisión esperado	20%	62,569,784	41,713,194	63,766,323	32,441,692
Total estimado			375,418,701	250,279,164	382,597,938	194,650,150
Etapas I			1,202,945,954			

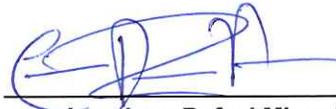
Notas:

1. Los costos directos de esta estimación provienen de los diseños y presupuestos preliminares suministrados por la empresa ArQa con fecha de 15 junio 2021.
2. A partir de estos costos directos, aplicamos porcentajes a 1) Diseños, estudios y permisos, 2) costos indirectos, 3) supervisión de obra externa y 4) Rango de precisión esperado.

3. De acuerdo con el AACE de los EE. UU. este sería una estimada clase 4, con grado de dedición del proyecto entre 1 y 15%, a lo cual corresponde rangos de precisión esperados de: L -15% a -30%; y H +20% a 50%.
4. La avenida de penetración está siendo ejecutada por el MOPC. Las calles internas de los lotes de los hoteles no están consideradas.

Cualquier duda y/o inquietud quedamos a su disposición.

Atentamente,



Ing. Jose Rafael Miguel
Director de la Unidad Ejecutora del
Fideicomiso Pro-Pedernales