

ACTA NÚM. 25-2022 DE LA UNIDAD DE GERENCIA TECNICA DEL FIDEICOMISO PRO-PEDERNALES

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, capital de la República Dominicana, siendo las diez de la mañana (10:00 a.m.) del día primero (1º) del mes de julio del año dos mil veintidós (2022), se reunieron los miembros de la Unidad de Gerencia Técnica del Fideicomiso Pro-Pedernales, señores: **Betty Soto Viñas**, Asesora Legal del Ministerio de la Presidencia; **Francisco Garcia**, Asesor de Proyectos del Ministerio de la Presidencia; **Gian Lucas Marra**, Asesor del Ministerio de Hacienda; **José Ariza Durán**, Asesor Técnico del Fideicomiso Pro-Pedernales; y, **Ornella Oberto Meléndez**, Asesora Financiera del Fideicomiso Pro-Pedernales.

AGENDA

PRIMERO (1º): Aprobar el pliego de condiciones preparado por los peritos designados del proceso de licitación abierta FID-2022-0022 para la contratación de la supervisión de los estudios geotécnicos y diseño de pavimento para la construcción de nueve (9) hoteles de la Fase I del proyecto Cabo Rojo, Pedernales, así como para la supervisión de movimiento de tierra de cuatro (4) lotes para la construcción de cuatro (4) hoteles del proyecto turístico de Cabo Rojo, Pedernales.

SEGUNDO (2º): Designar los peritos para la evaluación de las ofertas del proceso de licitación abierta FID-2022-0022 para la contratación de la supervisión de los estudios geotécnicos y diseño de pavimento para la construcción de nueve (9) hoteles de la Fase I del proyecto Cabo Rojo, Pedernales, así como para la supervisión de movimiento de tierra de cuatro (4) lotes para la construcción de cuatro (4) hoteles del proyecto turístico de Cabo Rojo, Pedernales.

TERCERO (3º): Aprobar la convocatoria e invitación a participar del proceso de licitación abierta FID-2022-0022 para la contratación de la supervisión de los estudios geotécnicos y diseño de pavimento para la construcción de nueve (9) hoteles de la Fase I del proyecto Cabo Rojo, Pedernales, así como para la supervisión de movimiento de tierra de cuatro (4) lotes para la construcción de cuatro (4) hoteles del proyecto turístico de Cabo Rojo, Pedernales.

CUARTO (4º): Ordenar la publicación de la presente acta en el portal institucional de la Dirección General de Alianzas Público-Privadas, fideicomitente del Fideicomiso Pro-Pedernales, así como la convocatoria y pliego de condiciones del proceso FID-2022-0022.

QUINTO (5º): Tratar cualquier otro asunto de interés.



Dando inicio de inmediato a las deliberaciones de la Unidad de Gerencia Técnica del Fideicomiso Pro-Pedernales, se pone a disposición de todos los presentes el pliego de condiciones preparado por los peritos designados del proceso FID-2022-0022 para la contratación de la supervisión de los estudios geotécnicos y diseño de pavimento para la construcción de nueve (9) hoteles de la Fase I del proyecto Cabo Rojo, Pedernales, así como para la supervisión de movimiento de tierra de cuatro (4) lotes para la construcción de cuatro (4) hoteles del proyecto turístico de Cabo Rojo, Pedernales. Tras revisión de cada uno de los puntos, se decidió adoptar la resolución siguiente:

Resolución número uno (1):

APROBAR como al efecto **APRUEBA** el pliego de condiciones del proceso FID-2022-0022 para la contratación de la supervisión de los estudios geotécnicos y diseño de pavimento para la construcción de nueve (9) hoteles de la Fase I del proyecto Cabo Rojo, Pedernales, así como para la supervisión de movimiento de tierra de cuatro (4) lotes para la construcción de cuatro (4) hoteles del proyecto turístico de Cabo Rojo, Pedernales, documento el cual ha sido preparado por los peritos designados al efecto mediante Acta No. 21-2022 de la Unidad de Gerencia Técnica del Fideicomiso Pro-Pedernales de fecha catorce (14) del mes de junio del dos mil veintidós (2022).

ESTA RESOLUCIÓN FUE APROBADA A UNANIMIDAD DE VOTOS.

Posteriormente, la Unidad de Gerencia Técnica del Fideicomiso Pro-Pedernales procede a dictar la siguiente resolución mediante la que quedan determinados peritos capacitados para evaluar las ofertas del proceso FID-2022-0022.

Resolución número dos (2):

DESIGNAR como al efecto **DESIGNA**, a los peritos que llevarán a cabo las evaluaciones de las Ofertas Técnicas ("Sobres A") y Ofertas Económicas ("Sobres B") presentadas por los Oferentes/Proponentes y rendir a la Unidad de Gerencia Técnica del Fideicomiso Pro-Pedernales, los informes correspondientes. En este tenor los peritos designados son:

- **Yamkhar Manuel Concepción Sánchez**, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-1873813-7, ingeniero civil con maestría en gerencia de proyectos de la construcción, Coordinador de Presupuestos y Cubicaciones de la Unidad Ejecutora del Fideicomiso Pro-Pedernales;
- **Charlotte Marzouka Rivera**, portadora de la cédula de identidad y electoral número 001-1907704-8, abogada con maestría en estrategias legales, Coordinadora Legal de Contratos y Regulación de la Unidad Ejecutora del Fideicomiso Pro-Pedernales;



- **Miguel Angel Guzmán Aquino**, portador de la Cédula de Identidad y Electoral número 001-1379853-2, Mercadólogo con maestría en contabilidad ejecutiva, Coordinador Administrativo de la Dirección General de Alianzas Público-Privadas (DGAPP).
- **Pilar Carolina Falette Peña**, portadora de la cedula de identidad y electoral número 225-0002669-9, ingeniera civil con maestría en ciencias de administración de la construcción, experta por contrata del Fideicomiso Pro-Pedernales;
- **Joaquín Cerón Salcedo**, portador de la cedula de identidad y electoral número 001-01103067-4, ingeniero civil con postgrado en administración de la construcción, experto contratado del Fideicomiso Pro-Pedernales.

ESTA RESOLUCIÓN FUE APROBADA A UNANIMIDAD DE VOTOS.

Posteriormente, la Unidad de Gerencia Técnica del Fideicomiso Pro-Pedernales autoriza la convocatoria e invitación de interesados a presentar sus ofertas en el proceso FID-2022-0022.

Resolución número tres (3):

APROBAR como al efecto **APRUEBA** la convocatoria e invitación a participar del proceso de licitación abierta FID-2022-0022 para la contratación de la supervisión de los estudios geotécnicos y diseño de pavimento para la construcción de nueve (9) hoteles de la Fase I del proyecto Cabo Rojo, Pedernales, así como para la supervisión de movimiento de tierra de cuatro (4) lotes para la construcción de cuatro (4) hoteles del proyecto turístico de Cabo Rojo, Pedernales.

ESTA RESOLUCIÓN FUE APROBADA A UNANIMIDAD DE VOTOS.

Dando seguimiento al siguiente punto de la agenda se dicta la siguiente resolución:

Resolución número cuatro (4):

ORDENAR como al efecto **ORDENA** que sea publicada la presente Acta en el portal institucional de la Dirección General de Alianzas Público-Privadas, fideicomitente del Fideicomiso Pro-Pedernales, junto con la convocatoria y los pliegos de condiciones del proceso.


ESTA RESOLUCIÓN FUE APROBADA A UNANIMIDAD DE VOTOS.



No habiendo otros asuntos que tratar, se declaró clausurada la sesión, procediendo luego todos los miembros de Unidad de Gerencia Técnica que aprueban la presente acta a firmar dos (2) ejemplares de la misma.



Francisco Garcia
Asesor de Proyectos
Ministerio de la Presidencia




Betty Soto Vriñas
Asesora Legal
Ministerio de la Presidencia



Ornella Oberto Meléndez
Asesora Financiera
Fideicomiso Pro-Pedernales



Gian Lucas Marra
Asesor
Ministerio de Hacienda



Jose Ariza Duran
Asesor Técnico
Fideicomiso Pro-Pedernales

