

## **ACTA NÚM. 65-2022 DE LA UNIDAD DE GERENCIA TÉCNICA DEL FIDEICOMISO PRO-PEDERNALES**

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, capital de la República Dominicana, siendo las diez de la mañana (10:00 a.m.) del día siete (07) del mes de noviembre del año dos mil veintidós (2022), se reunieron los miembros de la Unidad de Gerencia Técnica del Fideicomiso Pro-Pedernales, señores: **Francisco García**, Asesor de Proyectos del Ministerio de la Presidencia, **Joel Ramírez**, Asesor Legal del Ministerio de la Presidencia, **José Ariza Durán**, Asesor Técnico del Fideicomiso Pro-Pedernales, **Ornella Oberto Meléndez**, Asesora Financiera del Fideicomiso Pro-Pedernales y, **Jaime Ariel Pérez Lara**, Asesor Técnico de la Dirección General de Alianzas Público Privadas (DGAPP), miembros de la Unidad de Gerencia Técnica del Fideicomiso Pro-Pedernales.

### **AGENDA**

**PRIMERO (1º):** Aprobar el Pliego de Condiciones preparado por los peritos designados del proceso de Licitación Abierta FID-2022-0032 para contratación de los trabajos de Construcción del Hotel No. 6 del Proyecto de Desarrollo Turístico de Cabo Rojo, Pedernales.

**SEGUNDO (2º):** Designar los peritos para la evaluación de las ofertas del proceso de Licitación Abierta FID-2022-0032 para contratación de los trabajos de Construcción del Hotel No. 6 del Proyecto de Desarrollo Turístico de Cabo Rojo, Pedernales.

**TERCERO (3º):** Aprobar la convocatoria e invitación a participar del proceso de Licitación Abierta FID-2022-0032 para contratación de los trabajos de Construcción del Hotel No. 6 del Proyecto de Desarrollo Turístico de Cabo Rojo, Pedernales.

**CUARTO (4º):** Ordenar la publicación de la presente acta en el portal institucional de la Dirección General de Alianzas Público-Privadas, fideicomitente del Fideicomiso Pro-Pedernales, así como la convocatoria y Pliego de Condiciones del proceso FID-2022-0032.

**QUINTO (5º):** Tratar cualquier otro asunto de interés.

Dando inicio de inmediato a las deliberaciones de la Unidad de Gerencia Técnica del Fideicomiso Pro-Pedernales, se pone a disposición de todos los presentes el Pliego de Condiciones preparado por los peritos designados del proceso FID-2022-0032 para contratación de los trabajos de Construcción del Hotel No. 6 del Proyecto de Desarrollo Turístico de Cabo Rojo, Pedernales. Tras revisión de cada uno de los puntos, se decidió adoptar la resolución siguiente:

#### ***Resolución número uno (1):***

**APROBAR** como al efecto **APRUEBA** el Pliego de Condiciones para la contratación de los trabajos de Construcción del Hotel No. 6 del Proyecto de Desarrollo Turístico de Cabo Rojo, Pedernales, documento el cual ha sido preparado por los peritos designados al efecto

JARL

mediante Acta No. 62-2022 de la Unidad de Gerencia Técnica del Fideicomiso Pro-Pedernales de fecha veintisiete (27) del mes de octubre del año dos mil veintidós (2022).

**ESTA RESOLUCIÓN FUE APROBADA A UNANIMIDAD DE VOTOS.**

Posteriormente, pla Unidad de Gerencia Técnica del Fideicomiso Pro-Pedernales en virtud del Informe de Recomendación de Peritos recibido de la Unidad Ejecutora en fecha veinticuatro (24) del mes de octubre del año dos mil veintidós (2022), procede a designar los peritos responsables para evaluar las ofertas del proceso FID-2022-0032.

**Resolución número dos (2):**

**DESIGNAR** como al efecto **DESIGNA**, a los peritos que llevarán a cabo las evaluaciones de las Ofertas Técnicas ("Sobres A") y Ofertas Económicas ("Sobres B") presentadas por los Oferentes/Proponentes y rendir a la Unidad de Gerencia Técnica del Fideicomiso Pro-Pedernales, los informes correspondientes. En este tenor los peritos designados son:

- **Cirilo Suriel Avellino**, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-1315148-4, ingeniero civil con maestría en ingeniería y protección ambiental, Encargado de Proyectos de la Unidad Ejecutora del Fideicomiso Pro-Pedernales;
- **Oscar Reynaldo Molina Lagares**, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-0149218-9, arquitecto, experto contratado del Fideicomiso Pro-Pedernales;
- **José David Valerio Montoya**, portador de la cédula y electoral número 023-0055438-7, ingeniero civil, experto contratado del Fideicomiso Pro-Pedernales;
- **Joaquín Cerón Salcedo**, portador de la cedula de identidad y electoral número 001-0103067-4, ingeniero civil con postgrado en administración de la construcción, experto contratado del Fideicomiso Pro-Pedernales;
- **Manuel Inoa Liranzo**, portador de la cedula de identidad y electoral número 001-0087506-1, ingeniero civil, experto por contrata del Fideicomiso Pro-Pedernales;
- **Fernando Ernesto Cabral de los Santos**, portador de la cedula de identidad y electoral número 001-1148871-4, Contador de la Unidad Ejecutora del Fideicomiso Pro-Pedernales;
- **Xavier Pimentel Cabral**, portador de la cédula de identidad y electoral número 001-1860404-0, abogado, experto contratado del Fideicomiso Pro-Pedernales;

**ESTA RESOLUCIÓN FUE APROBADA A UNANIMIDAD DE VOTOS.**

Posteriormente, la Unidad de Gerencia Técnica del Fideicomiso Pro-Pedernales autoriza la convocatoria e invitación de interesados a presentar sus ofertas en el proceso FID-2022-0032.

**Resolución número tres (3):**

JAPL

JAD

JAD

JAD  
/1

**APROBAR** como al efecto **APRUEBA** la convocatoria e invitación a participar del proceso de Licitación Abierta FID-2022-0032 para contratación de los trabajos de Construcción del Hotel No. 6 del Proyecto de Desarrollo Turístico de Cabo Rojo, Pedernales.

**ESTA RESOLUCIÓN FUE APROBADA A UNANIMIDAD DE VOTOS.**

Dando seguimiento al siguiente punto de la agenda se dicta la siguiente resolución:

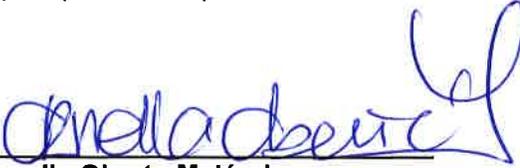
**Resolución número cuatro (4):**

**ORDENAR** como al efecto **ORDENA** que sea publicada la presente Acta en el portal institucional de la Dirección General de Alianzas Público-Privadas, fideicomitente del Fideicomiso Pro-Pedernales, junto con la convocatoria y los Pliegos de Condiciones del proceso.

**ESTA RESOLUCIÓN FUE APROBADA A UNANIMIDAD DE VOTOS.**

No habiendo otros asuntos que tratar, se declaró clausurada la sesión, procediendo luego todos los miembros de Unidad de Gerencia Técnica que aprueban la presente acta a firmar dos (2) ejemplares de la misma.

  
\_\_\_\_\_  
**Francisco García**  
Asesor de Proyectos  
Ministerio de la Presidencia

  
\_\_\_\_\_  
**Ornella Oberto Meléndez**  
Asesora Financiera  
Fideicomiso Pro-Pedernales

  
\_\_\_\_\_  
**Joel Ramírez**  
Asesor Legal  
Ministerio de la Presidencia



  
\_\_\_\_\_  
**José Ariza Durán**  
Asesor Técnico  
Fideicomiso Pro-Pedernales

  
\_\_\_\_\_  
**Jaime Ariel Pérez Lara**  
Asesor Técnico  
Dirección General de Alianzas Público-Privadas (DGAPP)