

**FIDEICOMISO**  
**PRO-PEDERNALES**

**ENMIENDA NO. 5 DEL PROCESO FID-2022-0024**

**A TODOS LOS OFERENTES CONFORME AL REGISTRO DE INTERESADOS**

**FID-2022-0024:** CONTRATACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE HOTEL LOTE NO. DIEZ (10) DEL PROYECTO TURÍSTICO CABO ROJO, PEDERNALES.

---

El Fideicomiso Pro-Pedernales, por esta vía les informa a los interesados en participar en el Proceso de licitación Pública **FID-2022-0024** para la **CONTRATACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE HOTEL LOTE NO. DIEZ (10) DEL PROYECTO TURÍSTICO CABO ROJO, PEDERNALES**, la siguiente modificación al Pliego de Condiciones de Especificaciones Técnicas y/o anexos:

**ÚNICO:** A fines de modificar la fecha que establece la Apertura de la Oferta Económica, esto es en vista de que los peritos designados, en virtud de que se ha ajustado en dos (2) ocasiones el Cronograma de Actividades de la Enmienda No. 2 y Enmienda No. 3 para dar oportunidad a que los Oferentes preparen mejor sus Ofertas, han acelerado el proceso de revisión y culminado las evaluaciones antes del tiempo pautado en el Cronograma de Actividades la evaluación de las Ofertas Técnicas presentadas por los Oferentes/Proponentes y así cumplir con los tiempos requeridos para iniciar este Hito tan importante de la Etapa I del proyecto del desarrollo de Cabo Rojo, Pedernales. En consecuencia, queda sin efecto la Enmienda No. 3 aprobada mediante Acta No. 55-2022 de fecha tres (3) del mes de octubre del año dos mil veintidós (2022), por tanto, el Cronograma de Actividades de la Licitación Abierta que prevalecerá será el siguiente:

<b>Actividades</b>	<b>Período de Ejecución</b>
1. Fecha de publicación del aviso de primera (1 <sup>era.</sup> ) convocatoria.	29/08/2022
2. Fecha de publicación del aviso de segunda (2 <sup>da.</sup> ) convocatoria.	30/08/2022
3. Visita al lugar de la Obra. (No obligatoria).	23/09/2022
4. Petición de Consultas o aclaraciones de parte de los Oferentes/Proponentes.	<b>Hasta el 26/09/2022</b> <b>Hasta las 5:00 P.M.</b>
5. Plazo máximo para expedir dar respuestas a Consultas o aclaraciones a través de emisión de Circulares, Enmiendas y/o adendas.	Hasta el 11/10/2022
6. <b>Recepción de Ofertas Técnicas “Sobre A” y Ofertas Económicas “Sobre B”.</b>	<b>27/10/2022</b> <b>De 10:00 A.M. a 1:00 P.M.</b>
7. <b>Apertura Ofertas Técnicas “Sobre A”.</b>	<b>27/10/2022</b> <b>A las 2:00 P.M.</b>
8. Verificación, validación y Evaluación de Credenciales y Ofertas Técnicas.	Hasta el 7/11/2022
9. Notificación de errores u omisiones de naturaleza subsanable.	Hasta el 8/11/2022

**FIDEICOMISO**  
**PRO-PEDERNALES**

10. Fecha tope para el depósito de los documentos u otros de naturaleza subsanable que les hayan sido notificadas.	<b>Hasta el 11/11/2022</b> <b>Hasta las 4:00 P.M.</b>
11. Ponderación y Evaluación de subsanaciones de documentos u otros depositados	Hasta el 16/11/2022
12. Informe pericial preliminar de Evaluación de Credenciales y Ofertas Técnicas	Hasta el 18/11/2022
13. Aprobación mediante acta del informe preliminar y habilitación de Oferentes/Proponentes por parte de Unidad de Gerencia Técnica del Fideicomiso Pro-Pedernales.	Hasta el 24/11/2022
14. Notificación de Oferentes/Proponentes Habilitados para presentación de Oferta Económica “Sobre B”.	Hasta el 25/11/2022
15. Apertura Oferta Económica “Sobre B”.	<b>25/11/2022</b> <b>A las 10:00 A.M.</b>
16. Evaluación de Peritos de las Ofertas Económicas “Sobre B” y elaboración de Informe pericial definitivo de Evaluación de Ofertas y recomendación de adjudicación.	Hasta el 29/11/2022
17. Aprobación mediante acta de informe y adjudicación por parte de Unidad de Gerencia Técnica de Fideicomiso Pro-Pedernales.	Hasta el 01/12/2022
18. Notificación de acta de adjudicación.	Cinco (5) días hábiles a partir de la expedición de la adjudicación.
19. Plazo para la constitución de la Póliza de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato.	Cinco (5) días hábiles después de remitirse la notificación de acta de adjudicación.
20. Suscripción del Contrato.	No más de veinte (20) días hábiles desde la fecha de la Notificación de Adjudicación.

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Capital de la República Dominicana, el día veinticuatro (24) del mes de noviembre del año dos mil veintidós (2022).

**UNIDAD DE GERENCIA TÉCNICA DEL**  
**FIDEICOMISO PRO-PEDERNALES**