



MMAS DESIGN GROUP S.L.R.

SNC 1-32-40990-6
REGISTRO MERCANTIL
CAMARA DE COMERCIO Y PRODUCCION
DE SANTO DOMINGO
177472SD

Torre Elsa Metropolis, Suite 7B
Calle Francisco Prats Ramirez
No. 453, Esmerche Evaristo Morales
Santo Domingo de Guzman, D.N.
República Dominicana
mmasdesigngroup.com.do
www.mmasgroup.com.do

PROYECTO

FIDEICOMISO PARA EL
DESARROLLO TURISTICO
DE LA PROVINCIA DE
PEDERNALES

PRO-PEDERNALES

CONTRATO DE SERVICIOS DE
CONSULTORIA ESPECIAL PARA
PROPUESTA
DE SERVICIOS ARQUITECTONICOS
DISEÑO DE HOTELS PRIMERA
FASE
DEL PROYECTO CABO ROJO -
PEDERNALES

ETAPA:

FASE 3

PROYECTO

NOTAS GENERALES:

DISEÑO ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES
1. EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES EN LOS DOCUMENTOS DE DISEÑO NO SE INDICA EL GRADO DE DISEÑO REQUERIDO PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, ES RESPONSABILIDAD DEL SUPERVISOR TECNICO VERIFICAR QUE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES QUE SE INSTALAN EN LA CONSTRUCCION EFECTIVAMENTE ESTAN EN CAPACIDAD DE CUMPLIR EL GRADO DE DISEÑO ESPECIFICADO POR EL DISEÑADOR.

2. EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES EN LOS DISEÑOS SE ESPECIFIQUEN ELEMENTOS CUYO SUMINISTRO E INSTALACION SE REALIZA POR PARTE DE SU FABRICANTE, EL DISEÑADOR PUEDE LIMITARSE A ESPECIFICAR EN SUS PLANOS, MEMORIAS O ESPECIFICACIONES, LAS CARACTERISTICAS QUE DEBEN CUMPLIR LOS ELEMENTOS, Y LA RESPONSABILIDAD DE QUE SE CUMPLAN ESTAS CARACTERISTICAS RECAE EN EL SUPERVISOR TECNICO.

NOTAS IMPORTANTES

- NO TOMAR MEDIDAS DIRECTAMENTE SOBRE EL PLANO.
- ESTE PLANO ANULA LOS ANTERIORES A ESTA FECHA.
- PARA MAYOR INFORMACION VER PLANOS DE DETALLE.

MODIFICACIONES

FECHA

FIRMA

ANDRÉS FELIPE MESA TRUJILLO

ARQUITECTO

LOCALIZACION DEL PROYECTO

PEDERNALES - CABO ROJO

REPUBLICA DOMINICANA

LOTE

HOTELES CABO ROJO

LOTE 6 - 7

CONTIENE

HOTEL No. 2

LOCALIZACION

ELABORO

Autón

REVISO

Autón

FECHA

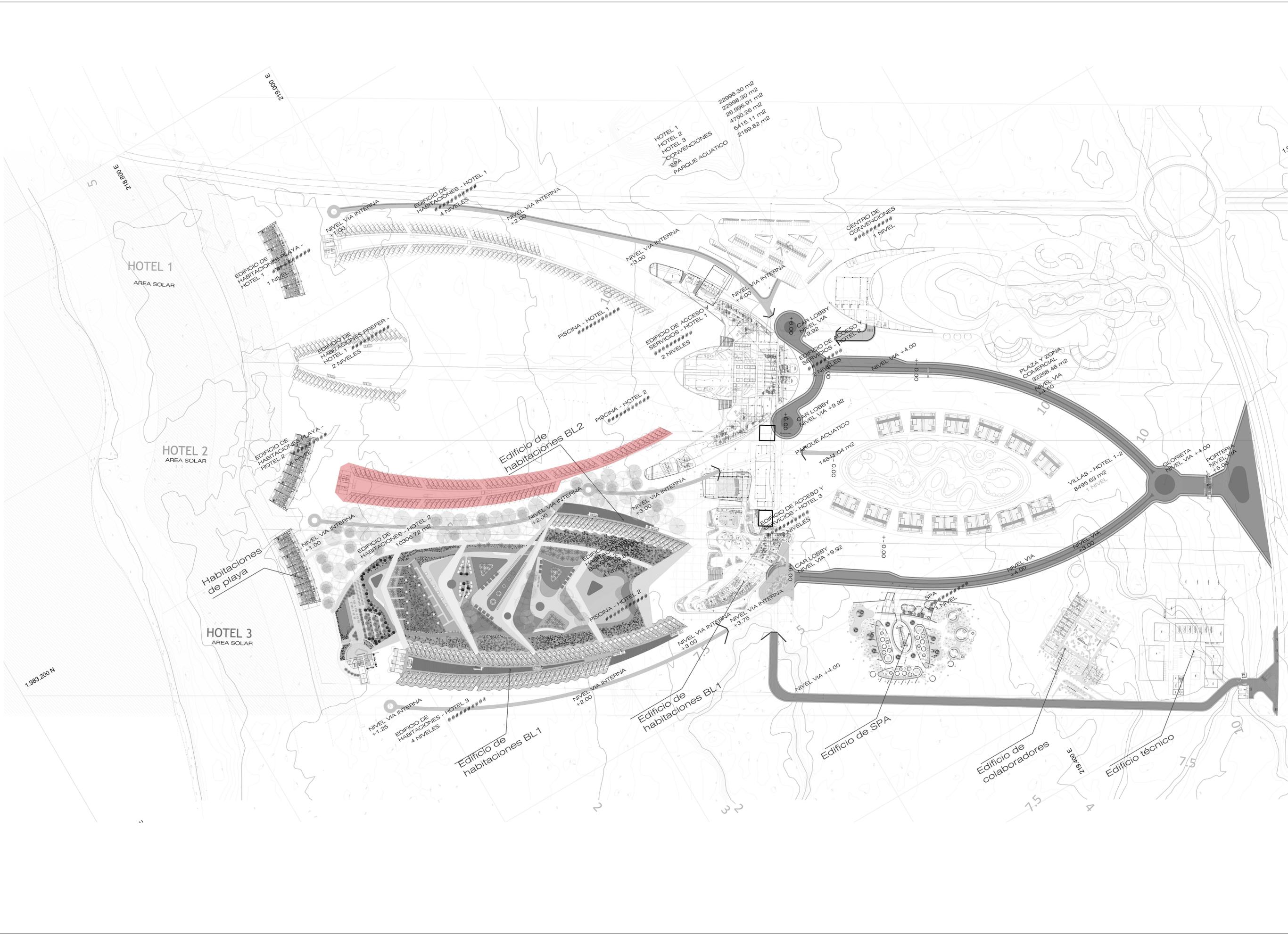
2022/10/04

ESCALA

DE

PLANO No.

A-100



HOTEL 1
HOTEL 2
HOTEL 3
CONVENCIONES
SPA
PARQUE ACUATICO
22998.30 m2
22998.30 m2
26.998.91 m2
4790.26 m2
8415.11 m2
2169.82 m2

HOTEL 1
AREA SOLAR

HOTEL 2
AREA SOLAR

HOTEL 3
AREA SOLAR

Edificio de
habitaciones BL1

Edificio de
habitaciones BL2

Edificio de
habitaciones BL3

Edificio de
colaboradores

Edificio técnico

Edificio de SPA

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de
habitaciones - HOTEL 2

Edificio de
habitaciones - HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 2

Habitaciones
de playa

CAFÉ LOBBY
HOTEL 2

CAFÉ LOBBY
HOTEL 1

CENTRO DE
CONVENCIONES

PLAZA Y ZONA
COMERCIAL

GLORIETA

PORTERA

VILLAS - HOTEL 1-2

PARQUE ACUATICO

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de
habitaciones - HOTEL 2

Edificio de
habitaciones - HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 2

Habitaciones
de playa

CAFÉ LOBBY
HOTEL 2

CAFÉ LOBBY
HOTEL 1

CENTRO DE
CONVENCIONES

PLAZA Y ZONA
COMERCIAL

GLORIETA

PORTERA

VILLAS - HOTEL 1-2

PARQUE ACUATICO

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de
habitaciones - HOTEL 2

Edificio de
habitaciones - HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 2

Habitaciones
de playa

CAFÉ LOBBY
HOTEL 2

CAFÉ LOBBY
HOTEL 1

CENTRO DE
CONVENCIONES

PLAZA Y ZONA
COMERCIAL

GLORIETA

PORTERA

VILLAS - HOTEL 1-2

PARQUE ACUATICO

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de
habitaciones - HOTEL 2

Edificio de
habitaciones - HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 2

Habitaciones
de playa

CAFÉ LOBBY
HOTEL 2

CAFÉ LOBBY
HOTEL 1

CENTRO DE
CONVENCIONES

PLAZA Y ZONA
COMERCIAL

GLORIETA

PORTERA

VILLAS - HOTEL 1-2

PARQUE ACUATICO

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de
habitaciones - HOTEL 2

Edificio de
habitaciones - HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 2

Habitaciones
de playa

CAFÉ LOBBY
HOTEL 2

CAFÉ LOBBY
HOTEL 1

CENTRO DE
CONVENCIONES

PLAZA Y ZONA
COMERCIAL

GLORIETA

PORTERA

VILLAS - HOTEL 1-2

PARQUE ACUATICO

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de
habitaciones - HOTEL 2

Edificio de
habitaciones - HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 2

Habitaciones
de playa

CAFÉ LOBBY
HOTEL 2

CAFÉ LOBBY
HOTEL 1

CENTRO DE
CONVENCIONES

PLAZA Y ZONA
COMERCIAL

GLORIETA

PORTERA

VILLAS - HOTEL 1-2

PARQUE ACUATICO

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de
habitaciones - HOTEL 2

Edificio de
habitaciones - HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 2

Habitaciones
de playa

CAFÉ LOBBY
HOTEL 2

CAFÉ LOBBY
HOTEL 1

CENTRO DE
CONVENCIONES

PLAZA Y ZONA
COMERCIAL

GLORIETA

PORTERA

VILLAS - HOTEL 1-2

PARQUE ACUATICO

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de
habitaciones - HOTEL 2

Edificio de
habitaciones - HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 2

Habitaciones
de playa

CAFÉ LOBBY
HOTEL 2

CAFÉ LOBBY
HOTEL 1

CENTRO DE
CONVENCIONES

PLAZA Y ZONA
COMERCIAL

GLORIETA

PORTERA

VILLAS - HOTEL 1-2

PARQUE ACUATICO

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de
habitaciones - HOTEL 2

Edificio de
habitaciones - HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 2

Habitaciones
de playa

CAFÉ LOBBY
HOTEL 2

CAFÉ LOBBY
HOTEL 1

CENTRO DE
CONVENCIONES

PLAZA Y ZONA
COMERCIAL

GLORIETA

PORTERA

VILLAS - HOTEL 1-2

PARQUE ACUATICO

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de
habitaciones - HOTEL 2

Edificio de
habitaciones - HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 1

Edificio de
habitaciones PLAYA -
HOTEL 2

Habitaciones
de playa

CAFÉ LOBBY
HOTEL 2

CAFÉ LOBBY
HOTEL 1

CENTRO DE
CONVENCIONES

PLAZA Y ZONA
COMERCIAL

GLORIETA

PORTERA

VILLAS - HOTEL 1-2

PARQUE ACUATICO

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 2

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 3

Edificio de acceso y
servicios - HOTEL 1

Edificio de acceso y



MMAS DESIGN GROUP S.L.R.

SNC 1-32-40990-6
REGISTRO MERCANTIL
CAMARA DE COMERCIO Y PRODUCCION
DE SANTO DOMINGO
177472SD

Torre Elsa Metropolis, Suite 7B
Calle Francisco Prats Ramirez
No. 453, Ensanche Evaristo Morales
Santo Domingo de Guzman, D.N.
República Dominicana
mgdesigngroup.com.do
www.mggroup.com.do

PROYECTO

FIDEICOMISO PARA EL
DESARROLLO TURISTICO
DE LA PROVINCIA DE
PEDERNALES

PRO-PEDERNALES

CONTRATO DE SERVICIOS DE
CONSULTORIA ESPECIAL PARA
PROPUESTA
DE SERVICIOS ARQUITECTONICOS
DISEÑO DE HOTELERIA PRIMERA
FASE
DEL PROYECTO CABO ROJO -
PEDERNALES

ETAPA:

FASE 3

PROYECTO

NOTAS GENERALES:

DISEÑO ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES
1. EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES EN LOS DOCUMENTOS DE
DISEÑO NO SE INDICA EL GRADO DE DISEÑO REQUERIDO
PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, ES RESPONSABILIDAD DEL
SUPERVISOR TECNICO VERIFICAR QUE LOS ELEMENTOS NO
ESTRUCTURALES QUE SE INSTALAN EN LA CONSTRUCCION
EFECTIVAMENTE ESTEN EN CAPACIDAD DE CUMPLIR EL GRADO DE
DISEÑO ESPECIFICADO POR EL DISEÑADOR.

2. EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES EN LOS DISEÑOS, SE
ESPECIFIQUEN ELEMENTOS CUYO SUMINISTRO E INSTALACION SE
REALIZA POR PARTE DE SU FABRICANTE, EL DISEÑADOR PUEDE
LIMITARSE A ESPECIFICAR EN SUS PLANOS, MEMORIAS O
ESPECIFICACIONES, LAS CARACTERISTICAS QUE DEBEN CUMPLIR
LOS ELEMENTOS, Y LA RESPONSABILIDAD DE QUE SE CUMPLAN
ESTAS CARACTERISTICAS RECAE EN EL SUPERVISOR TECNICO.

NOTAS IMPORTANTES

- NO TOMAR MEDIDAS DIRECTAMENTE SOBRE EL PLANO.
- ESTE PLANO ANULA LOS ANTERIORES A ESTA FECHA.
- PARA MAYOR INFORMACION VER PLANOS DE DETALLE.

MODIFICACIONES

FECHA

FIRMA

ANDRES FELIPE MESA

ARQUITECTO

LOCALIZACION DEL PROYECTO

PEDERNALES - CABO ROJO
REPUBLICA DOMINICANA

LOTE

HOTELES CABO ROJO
LOTE 6 - 7

HOTEL No. 2

CONTIENE

PLANTAS ED.
HABITACIONES

ELABORO

Autor

REVISO

Autor

FECHA

2022/10/04

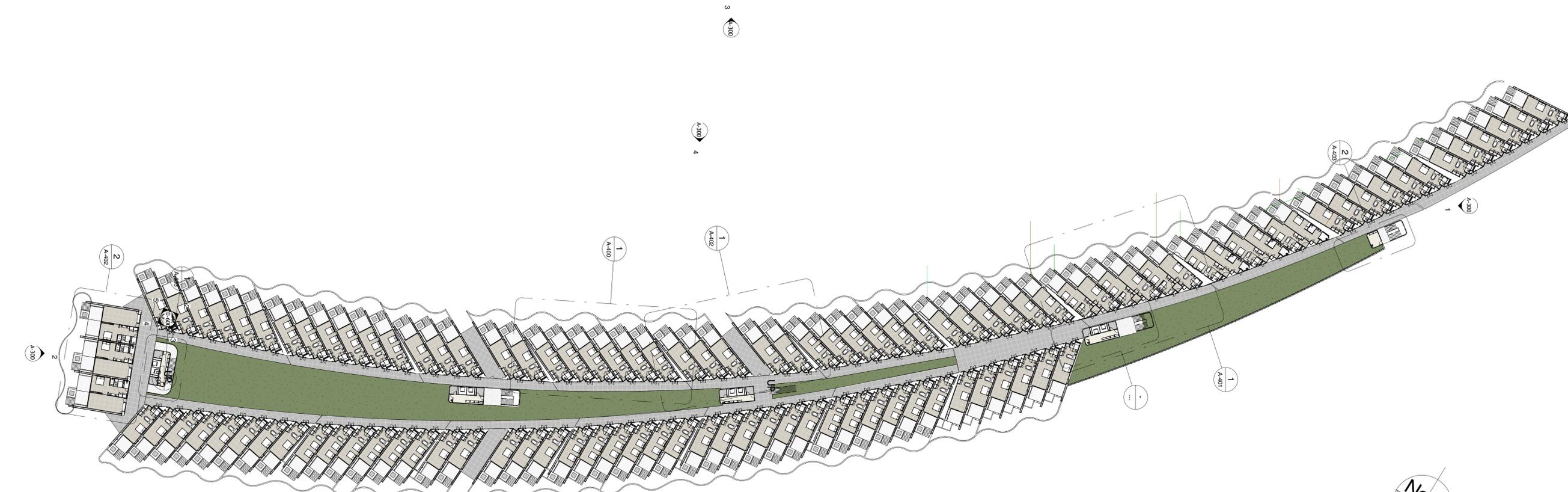
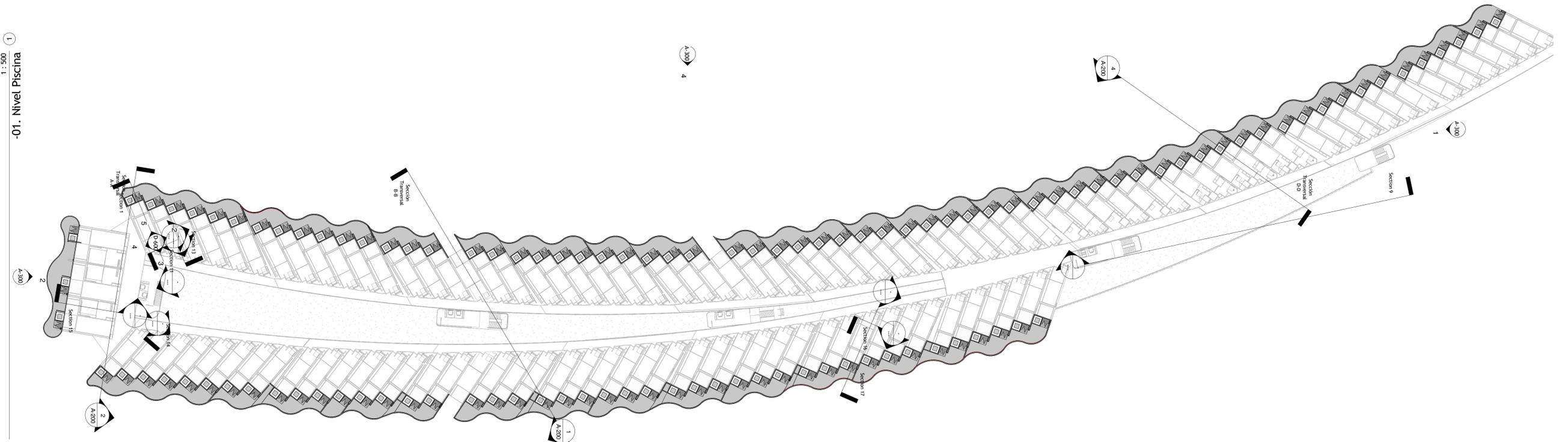
ESCALA

1 : 500

DE

PLANO No.

A-101



1 : 500
-01. Nivel Piscina

1 : 500
01. Nivel 1

DISEÑO



MMAS DESIGN GROUP S.L.R.

SNC 1-32-40990-6
REGISTRO MERCANTIL
CAMARA DE COMERCIO Y PRODUCCION
DE SANTO DOMINGO
177472SD

Torre Elsa Metropolis, Suite 7B
Calle Francisco Prats Ramirez
No. 453, Ensanche Evaristo Morales
Santo Domingo de Guzman, D.N.
República Dominicana
mgroupprimgroup.com.do
www.mgroup.com.do

PROYECTO

FIDEICOMISO PARA EL
DESARROLLO TURISTICO
DE LA PROVINCIA DE
PEDERNALES

PRO-PEDERNALES

CONTRATO DE SERVICIOS DE
CONSULTORIA ESPECIAL PARA
PROPUESTA
DE SERVICIOS ARQUITECTONICOS
DISEÑO DE HOTELS PRIMERA
FASE.
DEL PROYECTO CABO ROJO -
PEDERNALES

ETAPA:

FASE 3

PROYECTO

NOTAS GENERALES:

DISEÑO ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES
1. EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES EN LOS DOCUMENTOS DE DISEÑO NO SE INDICA EL GRADO DE DISEÑO REQUERIDO PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, ES RESPONSABILIDAD DEL SUPERVISOR TECNICO VERIFICAR QUE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES QUE SE INSTALAN EN LA CONSTRUCCION EFECTIVAMENTE ESTEN EN CAPACIDAD DE CUMPLIR EL GRADO DE DISEÑO ESPECIFICADO POR EL DISEÑADOR.
2. EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES EN LOS DISEÑOS, SE ESPECIFIQUEN ELEMENTOS CUYO SUMINISTRO E INSTALACION SE REALIZA POR PARTE DE SU FABRICANTE, EL DISEÑADOR PUEDE LIMITARSE A ESPECIFICAR EN SUS PLANOS, MEMORIAS O ESPECIFICACIONES, LAS CARACTERISTICAS QUE DEBEN CUMPLIR LOS ELEMENTOS, Y LA RESPONSABILIDAD DE QUE SE CUMPLAN ESTAS CARACTERISTICAS RECAE EN EL SUPERVISOR TECNICO.

NOTAS IMPORTANTES

- NO TOMAR MEDIDAS DIRECTAMENTE SOBRE EL PLANO.
- ESTE PLANO ANULA LOS ANTERIORES A ESTA FECHA.
- PARA MAYOR INFORMACION VER PLANOS DE DETALLE.

MODIFICACIONES FECHA

FIRMA

ANDRES FELIPE MESA

ARQUITECTO

LOCALIZACION DEL PROYECTO
PEDERNALES - CABO ROJO
REPUBLICA DOMINICANA

LOTE

HOTELES CABO ROJO
LOTE 6 - 7

HOTEL No. 2

CONTIENE

Fachadas

ELABORO

Author

REVISO

Author

FECHA

2022/10/04

ESCALA

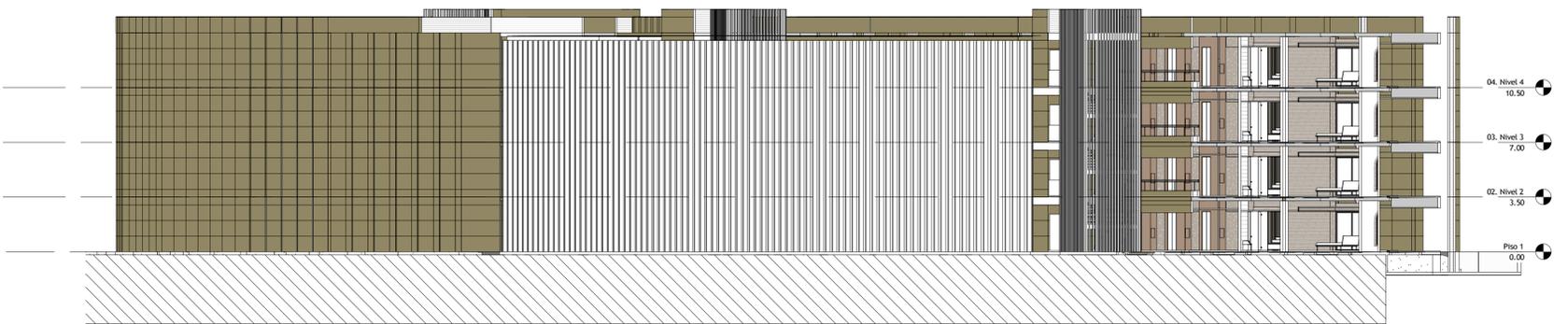
As indicated

PLANO No.

A-300



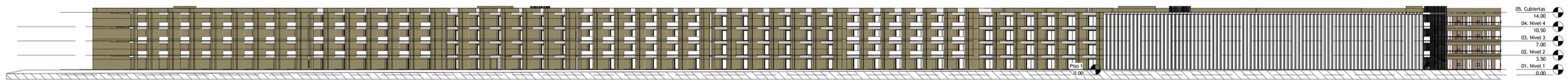
4 Fachada Oriental
1 : 500



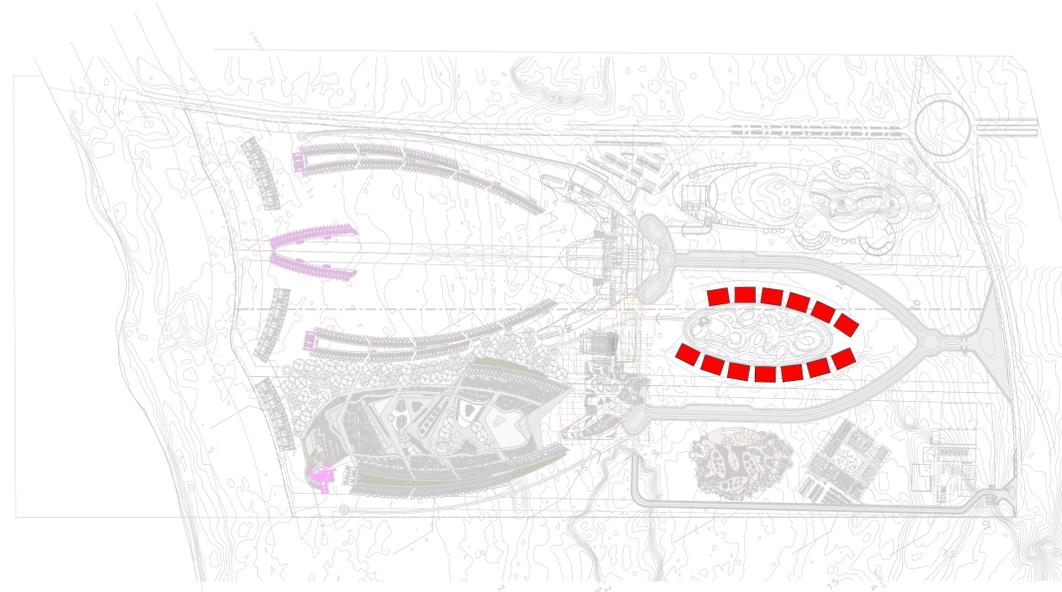
1 Fachada Norte
1 : 200



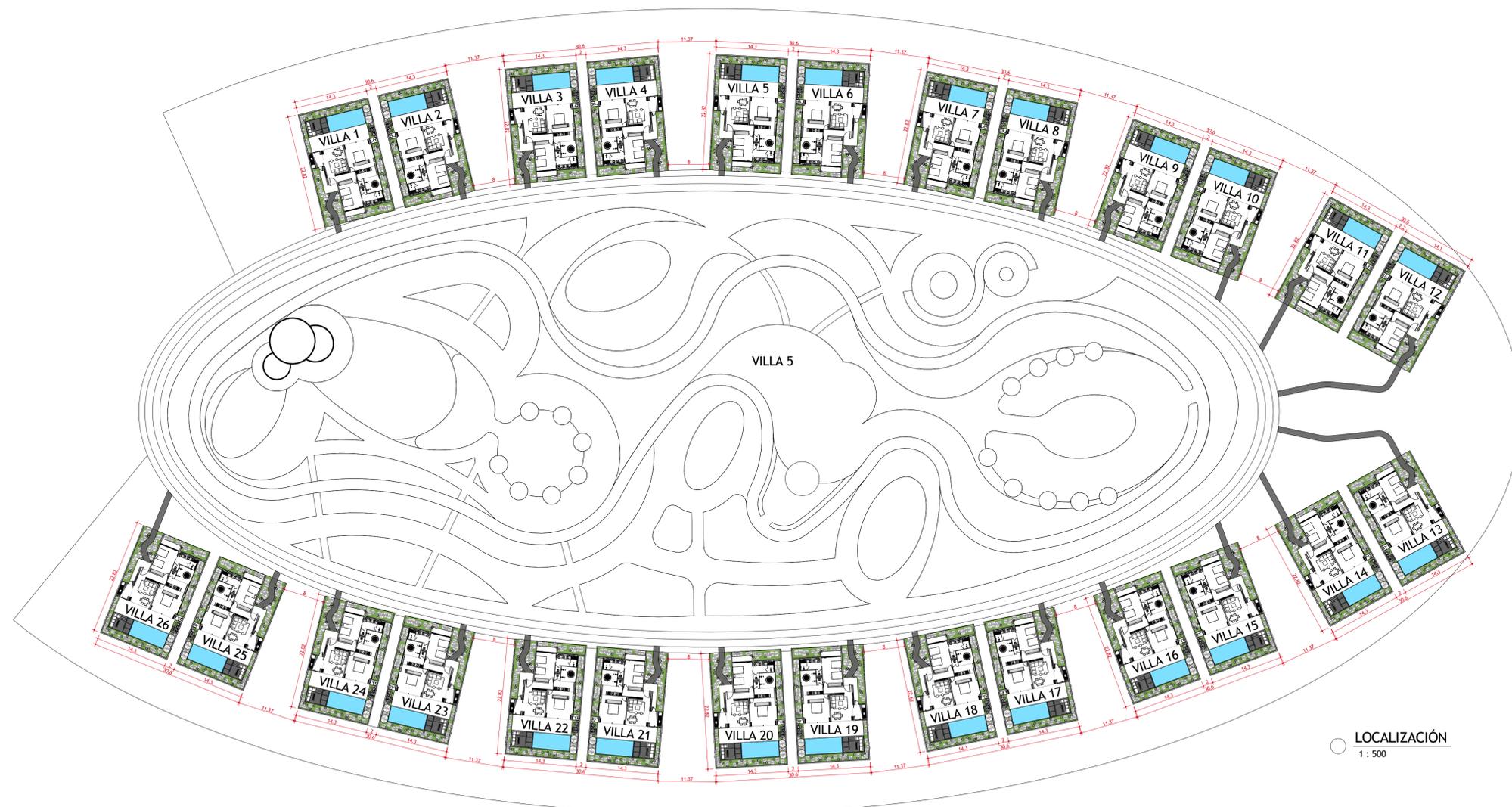
2 Fachada Sur
1 : 200



3 Fachada Occidental
1 : 500



LOCALIZACIÓN GENERAL
1 : 5000



LOCALIZACIÓN
1 : 500

DISEÑO



MMAS DESIGN GROUP S.L.R.

SNC 1-32-40990-6
REGISTRO MERCANTIL
CAMARA DE COMERCIO Y PRODUCCION
DE SANTO DOMINGO
177472SD

Torre Elia Metropolis, Suite 7B
Calle Francisco Prata Ramirez
No.453, Finca El Estero Moras
Santo Domingo de Guzman, D.N.
República Dominicana
mgroup.com.do
www.mgroup.com.do

PROYECTO

FIDEICOMISO PARA EL
DESARROLLO TURISTICO
DE LA PROVINCIA DE
PEDERNALES

PRO-PEDERNALES

CONTRATO DE SERVICIOS DE
CONSULTORIA ESPECIAL PARA
PROPUESTA
DE SERVICIOS ARQUITECTONICOS
DISEÑO DE HOTELES PRIMERA
FASE
DEL PROYECTO CABO ROJO -
PEDERNALES

ETAPA:

NOTAS GENERALES:

DISEÑO ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES
1. EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES EN LOS DOCUMENTOS DE
DISEÑO SE INDICA EL GRADO DE DISEÑO REQUERIDO
PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, ES RESPONSABILIDAD DEL
SUPERVISOR TECNICO VERIFICAR QUE LOS ELEMENTOS NO
ESTRUCTURALES QUE SE INSTALAN EN LA CONSTRUCCION
EFECTIVAMENTE ESTEN EN CAPACIDAD DE CUMPLIR EL GRADO DE
DISEÑO ESPECIFICADO POR EL DISEÑADOR.

2. EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES EN LOS DISEÑOS SE
ESPECIFIQUEN ELEMENTOS CUYO SUMINISTRO E INSTALACION SE
REALIZA POR PARTE DE SU FABRICANTE, EL DISEÑADOR PUEDE
LIMITARSE A ESPECIFICAR EN SUS PLANOS, MEMORIAS O
ESPECIFICACIONES, LAS CARACTERISTICAS QUE DEBEN CUMPLIR
LOS ELEMENTOS, Y LA RESPONSABILIDAD DE QUE SE CUMPLAN
ESTAS CARACTERISTICAS RECAE EN EL SUPERVISOR TECNICO.

NOTAS IMPORTANTES

- NO TOMAR MEDIDAS DIRECTAMENTE SOBRE EL PLANO.
- ESTE PLANO ANULA LOS ANTERIORES A ESTA FECHA.
- PARA MAYOR INFORMACION VER PLANOS DE DETALLE.

MODIFICACIONES FECHA

FIRMA

Andrés Felipe Mesa Trujillo

ARQUITECTO

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

PEDERNALES - CABO ROJO

REPÚBLICA DOMINICANA

LOTE

HOTELES CABO ROJO

LOTE 6 - 7

HOTEL No. 1 DREAMS,
No. 2 ZIVA

CONTIENE

VILLAS LOCALIZACIÓN

ELABORÓ

REVISÓ

FECHA 10/06/22

ESCALA As indicated DE

PLANO No. G 01

DISEÑO



MMAS DESIGN GROUP S.L.R.

SNC 1-32-40990-6
REGISTRO MERCANTIL
CAMARA DE COMERCIO Y PRODUCCION
DE SANTO DOMINGO
177472SD

Torre Edo Metropolis, Suite 7B
Calle Francisco Prats Ramirez
No. 43, Finca El Estero Moravia
Santo Domingo de Guzman, D.N.
República Dominicana
mgdesigngroup.com.do
www.mgdesigngroup.com.do

PROYECTO

FIDEICOMISO PARA EL
DESARROLLO TURISTICO
DE LA PROVINCIA DE
PEDERNALES

PRO-PEDERNALES

CONTRATO DE SERVICIOS DE
CONSULTORIA ESPECIAL PARA
PROPUESTA
DE SERVICIOS ARQUITECTONICOS
DISEÑO DE HOTELES PRIMERA
FASE
DEL PROYECTO CABO ROJO -
PEDERNALES

ETAPA:

NOTAS GENERALES:

DISEÑO ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES
1. EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES EN LOS DOCUMENTOS DE
DISEÑO SE INDICA EL GRADO DE DISEÑO REQUERIDO
PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, ES RESPONSABILIDAD DEL
SUPERVISOR TECNICO VERIFICAR QUE LOS ELEMENTOS NO
ESTRUCTURALES QUE SE INSTALAN EN LA CONSTRUCCION
EFECTIVAMENTE ESTEN EN CAPACIDAD DE CUMPLIR EL GRADO DE
DESEMPEÑO ESPECIFICADO POR EL DISEÑADOR.

3. EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES EN LOS DISEÑOS SE
ESPECIFIQUEN ELEMENTOS CUYO SUMINISTRO E INSTALACION SE
REALIZA POR PARTE DE SU FABRICANTE, EL DISEÑADOR PUEDE
LIMITARSE A ESPECIFICAR EN SUS PLANOS, MEMORIAS O
ESPECIFICACIONES, LAS CARACTERISTICAS QUE DEBEN CUMPLIR
LOS ELEMENTOS, Y LA RESPONSABILIDAD DE QUE SE CUMPLAN
ESTAS CARACTERISTICAS RECAE EN EL SUPERVISOR TECNICO.

NOTAS IMPORTANTES

- NO TOMAR MEDIDAS DIRECTAMENTE SOBRE EL PLANO.
- ESTE PLANO ANULA LOS ANTERIORES A ESTA FECHA.
- PARA MAYOR INFORMACION VER PLANOS DE DETALLE.

MODIFICACIONES

FECHA

FIRMA

Designer

ARQUITECTO

LOCALIZACION DEL PROYECTO

PEDERNALES - CABO ROJO
REPUBLICA DOMINICANA

LOTE

HOTELES CABO ROJO
LOTE 6 - 7

HOTEL No. 1 DREAMS,
No. 2 ZIVA

CONTIENE

VILLAS - SECCIONES

ELABORÓ

Author

REVISÓ

Author

FECHA

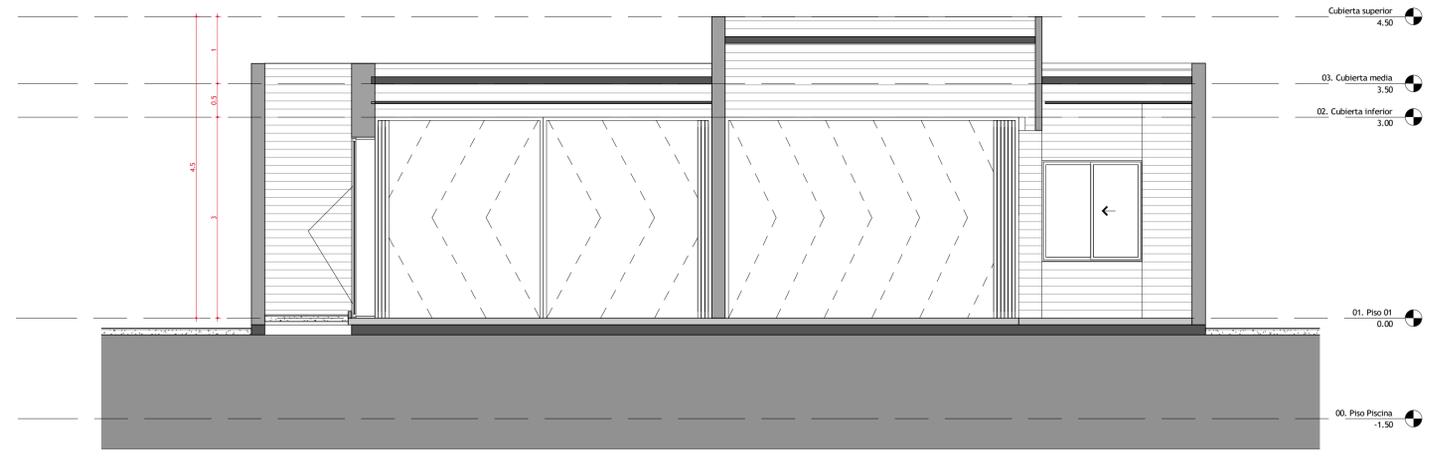
08/12/16

ESCALA

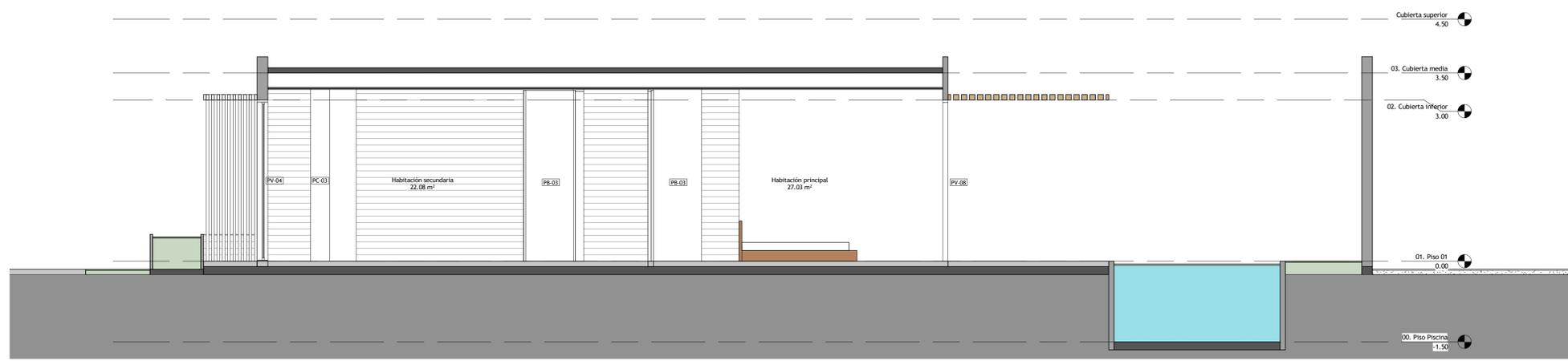
1 : 50

PLANO No.

S 01



SECCIÓN 01
1 : 50



SECCIÓN 02
1 : 50

DISEÑO



MMAS DESIGN GROUP S.L.R.

SNC 1-32-40990-6
REGISTRO MERCANTIL
CAMARA DE COMERCIO Y PRODUCCION
DE SANTO DOMINGO
177472SD

Torre Edo Metropolis, Suite 7B
Calle Francisco Prata Ramirez
No. 43, Etnaiche Evaristo Morales
Santo Domingo de Guzman, D.N.
República Dominicana
mmdesigngroup.com.do
www.mmdesigngroup.com.do

PROYECTO

FIDEICOMISO PARA EL
DESARROLLO TURISTICO
DE LA PROVINCIA DE
PEDERNALES

PRO-PEDERNALES

CONTRATO DE SERVICIOS DE
CONSULTORIA ESPECIAL PARA
PROPUESTA
DE SERVICIOS ARQUITECTONICOS
DISEÑO DE HOTELES PRIMERA
FASE
DEL PROYECTO CABO ROJO -
PEDERNALES

ETAPA:

NOTAS GENERALES:

DISEÑO ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES
1. EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES EN LOS DOCUMENTOS DE
DISEÑO SE INDICA EL GRADO DE DISEÑO REQUERIDO
PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, ES RESPONSABILIDAD DEL
SUPERVISOR TECNICO VERIFICAR QUE LOS ELEMENTOS NO
ESTRUCTURALES QUE SE INSTALAN EN LA CONSTRUCCION
EFECTIVAMENTE ESTEN EN CAPACIDAD DE CUMPLIR EL GRADO DE
DISEÑO ESPECIFICADO POR EL DISEÑADOR.

2. EN AQUELLOS CASOS EN LOS CUALES EN LOS DISEÑOS SE
ESPECIFIQUEN ELEMENTOS CUYO SUMINISTRO E INSTALACION SE
REALIZA POR PARTE DE SU FABRICANTE, EL DISEÑADOR PUEDE
LIMITARSE A ESPECIFICAR EN SUS PLANOS, MEMORIAS O
ESPECIFICACIONES, LAS CARACTERISTICAS QUE DEBEN CUMPLIR
LOS ELEMENTOS, Y LA RESPONSABILIDAD DE QUE SE CUMPLAN
ESTAS CARACTERISTICAS RECAE EN EL SUPERVISOR TECNICO.

NOTAS IMPORTANTES

- NO TOMAR MEDIDAS DIRECTAMENTE SOBRE EL PLANO.
- ESTE PLANO ANULA LOS ANTERIORES A ESTA FECHA.
- PARA MAYOR INFORMACION VER PLANOS DE DETALLE.

MODIFICACIONES FECHA

FIRMA

Andrés Felipe Mesa Trujillo
ARQUITECTO

LOCALIZACION DEL PROYECTO

PEDERNALES - CABO ROJO
REPUBLICA DOMINICANA

LOTE

HOTELES CABO ROJO
LOTE 6 - 7

HOTEL No. 1 DREAMS,
No. 2 ZIVA

CONTIENE

PLANTA DE
ILUMINACION

ELABORÓ

Author

REVISÓ

Author

FECHA

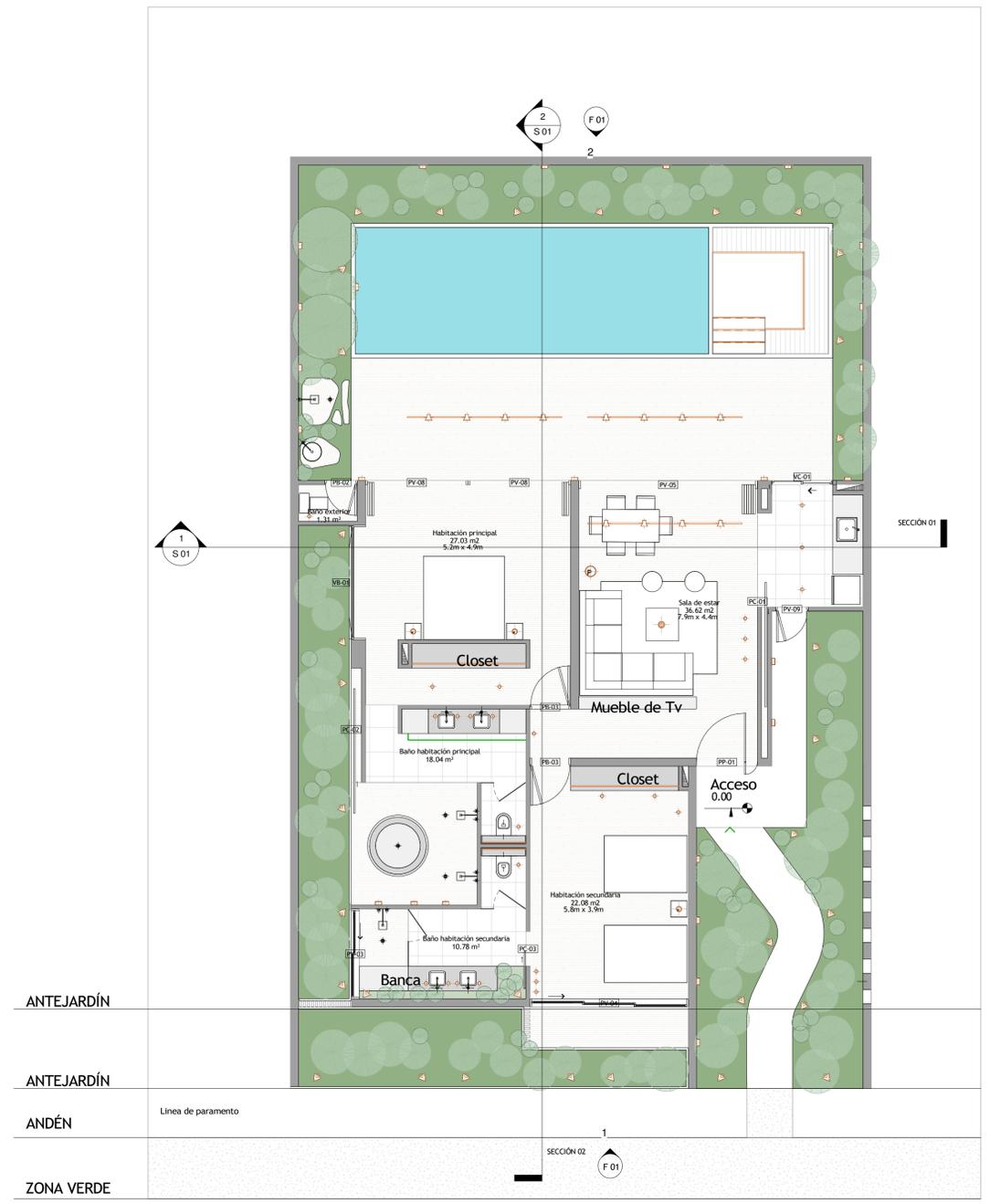
10/06/22

ESCALA

1 : 75 DE

PLANO No.

G 03



1 PLANTA DE ILUMINACIÓN
1 : 75